

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FenIKS)
FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z
EFRR

Stronie Śląskie, dnia 23 czerwca 2025 roku

**DOTYCZY: „Modernizacja sieci ciepłowniczej na terenie miasta Stronie Śląskie”,
numer 2025/01**

Odpowiedzi na pozostałe pytania z dnia 17 czerwca 2025 roku

Pytania nr 1.2-4 z dnia 17 czerwca 2025 roku, godz. 08:40:23

2. Prosimy o opublikowanie schematów montażowych sieci preizolowanych oraz specyfikacji materiałów preizolowanych do załączonych projektów budowlanych.

Odpowiedź:

Ad.1.2. Zamawiający nie posiada schematów montażowych oraz specyfikacji materiałów preizolowanych, gdyż nie są one wymagane na tym etapie postępowania. Wykonawca zobowiązany jest do ich opracowania na etapie realizacji inwestycji.

3. prosimy o opublikowanie przedmiarów robót.

Odpowiedź:

Ad.1.3. Zamawiający nie posiada przedmiarów robót, gdyż na tym etapie postępowania nie są one wymagane. Wykonawca zobowiązany jest je wykonać na etapie realizacji prac w oparciu o załączoną dokumentację i obowiązkową wizję lokalną.

4. Dokumentacja projektowa załączona do materiałów przetargowych nie zawiera żadnych dokumentów formalnych dotyczących uzgodnień terenowo-prawnych, uzgodnień i zatwierdzeń przedstawionej dokumentacji. Brakuje również mapy ewidencyjnej, wykazu działek i wypisów z ewidencji gruntów dla terenów przez które przebiega trasa projektowanych sieci ciepłowniczych. W/w informacje są niezbędne dla właściwego kalkuowania ceny, w kontekście ewentualnych opłat administracyjnych, kaucji i dodatkowych warunków stawianych przez właścicieli terenów. Brak jest również uzgodnień technicznych w tym opinii ZUDP. W ałączonych materiałach nie podano podstawy prawnej na jakiej maja być wykonywane prace (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robot).

Prosimy o uzupełnienie brakujących materiałów.

Odpowiedź:

**Ad.1.4. Obecnie Zamawiający jest w trakcie przeprowadzania procedury zgłoszenia zgod-
nie z prawem budowlanym. Projekt został opracowany na mapie z ewidencją działek.
Trasa sieci przebiega w znacznej części po istniejącym śladzie a zatem nie są wymagane
dodatkowe uzgodnienia.**

**Wraz z wizją lokalną przedstawiony zakres danych i informacji jest wystarczający do
prawidłowej wyceny prac.**

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FenIKS)
FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z
EFRR

Pytanie nr 2 z dnia 17 czerwca 2025 roku, godz. 11:23:39

Odpowiedź:

Ad. 2. Zamawiający nie dopuszcza przesunięcia terminu składania ofert.